

Thomas Philipps Grundbesitz GmbH.

NEUER SONDERPOSTENMARKT FÜR THOMAS PHILIPPS

Schnelle Fakten

Bauherr: Thomas Philipps Grundbesitz GmbH

Ort: Übach-Palenberg

Gebäudetyp: Einkauf & Handel

Bauzeit: 9 Monate

Leistungen: Schlüsselfertig inkl. TGA und Außenanlagen

Baujahr: 2021

Für die Thomas Philipps Grundbesitz GmbH realisierte Brüninghoff 2020/2021 in Übach-Palenberg den Neubau eines Sonderpostenmarktes als Gewerbehalle mit Büro- und Sozialtrakt sowie Außenlager. Das Gebäude umfasst knapp 3.000 m² und wurde als Hybridkonstruktion ausgeführt: Binder aus Brettschichtholz spannen über Betonstützen, ergänzt durch Dachverbände aus Konstruktionsvollholz sowie Stahlbetondecken. Die Außenwände bestehen aus einem gemauerten Sockel aus Kalksandstein und Porenbeton; darüber wurden Wandriegel aus Konstruktionsvollholz mit einer Fassadenbekleidung aus Isowandpaneelen umgesetzt – inklusive Fenstern, Türen und Toren. Zum Leistungsumfang gehörten die Ausführungsplanung und Wärmeschutz sowie die schlüsselfertige Umsetzung mit TGA, Innenausbau, Haustechnik, Heizung und Lüftungsanlage sowie die Außenanlagen. Eine besondere Aufgabe war der Rückbau der ehemaligen Tankstelle auf dem Gelände als Voraussetzung für den Neubau.

Thomas Philipps Grundbesitz GmbH.

NEUER SONDERPOSTENMARKT FÜR THOMAS PHILIPPS





