

Poco Einrichtungsmärkte GmbH.

LOGISTIKZENTRUM FÜR MÖBEL-DISCOUNTER

Schnelle Fakten

Bauherr: Poco Einrichtungsmärkte GmbH

Ort: Walsrode-Bomlitz

Gebäudetyp: Hallen

Leistungen: Generalunternehmer

Im niedersächsischen Walsrode-Bomlitz realisierte Brüninghoff als Generalunternehmer ein regionales Großlager für den Möbel-Discounter Poco. Von dort werden Verkaufshäuser in Hamburg, Schleswig-Holstein und Hannover beliefert, zugleich unterstützt das Logistikzentrum das wachsende Online-Geschäft des Unternehmens.

Der Komplex umfasst fünf Hallen mit rund 38.900 Quadratmetern Fläche im Erdgeschoss und Höhen von bis zu 22,5 Metern. Ein Teil wurde zweigeschossig ausgeführt, um die vorhandene Fläche effizient zu nutzen und die Flächenversiegelung zu reduzieren. Insgesamt 57 Tore ermöglichen eine leistungsfähige Anlieferung und Warenverteilung.

Für die Konstruktion setzte Brüninghoff auf Stahlbetonstützen, Spannbetonbinder und PI-Decken. Spannweiten von bis zu 27 Metern schaffen flexible Lagerflächen bei geringem Stützenbedarf. Umlaufende Mezzaninen bieten zusätzliche Lagerkapazitäten und nutzen den Raum über den Anlieferungstoren effizient.

Building Information Modeling (BIM) unterstützte die Koordination der Gewerke und die Baustellenlogistik. Das digitale Gebäudemodell lieferte zudem Messpunkte für eine millimetergenaue Umsetzung auf der Baustelle. So entstand ein flexibel nutzbares und prozessoptimiertes Logistikzentrum.

Poco Einrichtungsmärkte GmbH.

LOGISTIKZENTRUM FÜR MÖBEL-DISCOUNTER







