



Schulte & Sohn Immobilien- und Projektentwicklungsgesellschaft mbH.

## **FITNESSSTUDIO IN ZENTRALER LAGE**

### **Schnelle Fakten**

Bauherr: Schulte & Sohn Immobilien- und Projektentwicklungsgesellschaft mbH

Ort: Münster

Gebäudetyp: Hallen

Bauzeit: 11 Monate

Leistungen: Schlüsselfertig

Baujahr: 2017

Im Auftrag der Schulte & Sohn Immobilien- und Projektentwicklungsgesellschaft errichtete Brüninghoff im Jahr 2017 ein Sport- und Freizeitgebäude in Münster. Aufgrund schwieriger Bodenverhältnisse war eine Sondergründung mit Rüttelstopfpfählen erforderlich. Sie sorgen im Verbund mit dem Erdreich dafür, dass die Lasten des Neubaus getragen werden. Für dessen Primärkonstruktion nutzte der Projektbauspezialist Stahlbetonfertigteilstützen mit Stahlbeton- und Brettschichtholzbindern. Auf einer Grundstücksfläche von rund 5.000 Quadratmetern entstand binnen elf Monaten ein über 2.700 Quadratmeter großes, schlüsselfertiges Gebäude, welches ein Fitnessstudio beheimatet. Nutzer des Neubaus ist das deutsche Fitnessunternehmen FitX, das damit zweifach in Münster vertreten ist. Die architektonische Planung übernahmen Axel Schulschenk Architekten, Innenarchitekten, die bereits unter anderem an der Erstellung eines FitX-Gebäudes in Berlin-Hellersdorf beteiligt waren.

Schulte & Sohn Immobilien- und Projektentwicklungsgesellschaft mbH.

# FITNESSSTUDIO IN ZENTRALER LAGE

