

Deutsche Post DHL Real Estate Deutschland GmbH.

DEUTSCHE POST DHL REAL ESTATE DEUTSCHLAND GMBH

Schnelle Fakten

Bauherr: Deutsche Post DHL Real Estate Deutschland GmbH

Ort: Troisdorf

Gebäudetyp: Hallen

Bauzeit: 15 Monate

Leistungen: Schlüsselfertig

Baujahr: 2025

In Troisdorf realisierte Brüninghoff das hochmoderne DHL Innovation Center als Generalübernehmer schlüsselfertig. Der 3.639 m² große Gebäudekomplex mit vier Ebenen bietet Raum für innovative Arbeits-, Präsentations- und Veranstaltungsflächen – konzipiert als Plattform für technologische Entwicklungen in Robotik, KI, Automatisierung und nachhaltiger Logistik.

Die modular gestalteten Räume fördern den Austausch zwischen Kunden, Start-ups, Forschung und Industrie. Bis zu 400 Gäste finden hier Platz für Workshops und Events. Die hybride Bauweise – mit Holzrahmenbauwänden, Pfosten-Riegel-Fassade und Recycling-Beton – wurde nach dem Entwurf von PLANSITE umgesetzt. Holz aus nachhaltiger Forstwirtschaft und Materialien aus CSC-zertifizierten Mischwerken unterstreichen den Anspruch an Ressourcenschonung.

Das Gebäude befindet sich derzeit im umfassenden DGNB-Zertifizierungsprozess, mit dem die Erfüllung hoher Anforderungen an Nachhaltigkeit, Qualität und Zukunftsfähigkeit nachgewiesen wird. Eine 136-kWp-PV-Anlage, Gründach, Regenwassernutzung sowie Ladesäulen für PKW und Fahrräder stärken die Energieeffizienz und E-Mobilität. Die Bauzeit von nur 16 Monaten wurde durch präzise Koordination und hohe Vorfertigung erreicht – inklusive anspruchsvoller Sichtoberflächen.

Mit dem DHL Innovation Center schafft Brüninghoff einen zukunftsfähigen Ort für Innovation, Vernetzung und nachhaltige Transformation in der Logistikbranche.

Deutsche Post DHL Real Estate Deutschland GmbH.

DEUTSCHE POST DHL REAL ESTATE DEUTSCHLAND GMBH







