

Felbermayr GmbH.

BÜROERWEITERUNG UM ZWEI GESCHOSSE

Schnelle Fakten

Bauherr: Felbermayr GmbH

Ort: Krefeld

Gebäudetyp: Bürogebäude

Bauzeit: 6 Monate

Leistungen: Schlüsselfertige Aufstockung Büro

Baujahr: 2025

Für das europaweit tätige Unternehmen Felbermayr realisierte Brüninghoff eine zweigeschossige Aufstockung des Bürogebäudes am Standort Krefeld – bei laufendem Betrieb. Durch den Einsatz vorgefertigter Stahlbetonelemente aus eigener Produktion konnte die Bauzeit auf nur sechs Monate reduziert und der laufende Betrieb kaum beeinträchtigt werden.
Die Erweiterung um rund 1.200 m² erfolgte mit Stahlbetonwänden in einseitiger Sichtqualität und Spannbetonhohldielen. Ein Wärmedämmverbundsystem sorgt für ein stimmiges Gesamtbild, zwei Luft-Luft-Wärmepumpen gewährleisten eine energieeffiziente Klimatisierung.
Die besondere Herausforderung bestand in der statischen Integration der neuen Geschosse in die bestehende Struktur. Neben der Ausführungsplanung übernahm PLANSITE auch die Tragwerksplanung für den Fahrstuhlschacht sowie die TGA-Fachplanung. Das Projekt zeigt beispielhaft, wie durch präzise Vorfertigung und koordinierte Planung innerstädtischer Raum effizient nachverdichtet werden kann.

Felbermayr GmbH.

BÜROERWEITERUNG UM ZWEI GESCHOSSE







